

Gemeinderatssitzung

12.04.2022

Öffentlicher Teil



Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Niederschriften aus der öffentlichen Sitzung vom 15.03.2022
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung am 15.03.2022
3. Neues Feuerwehrhaus
- Vergabe der Arbeiten für
 - a) Holzbau
 - b) Rohbau
 - c) Personenaufzug
4. Antrag CDU „Familienpass“
5. Antrag der Fraktion Grüne Liste auf Durchführung eines „Cleanup Day“
6. Mittagessen in den Schulen und Kindergärten
 - a) Preiserhöhung in den Schulen
 - b) Preiserhöhung in den Kindergärten
7. Zusammenarbeit mit der Deutsche Glasfaser Wholesale GmbH
- Kooperationsvertrag

Öffentlicher Teil

- | | |
|------|---|
| 8. | Stellungnahme zu Bausachen |
| 8.1. | Bauantrag zum Ausbau eines landwirtschaftlichen Gebäudes zum Wohnen auf dem Grundstück Flst.-Nr. 60/4, Kronenstraße |
| 8.2. | Bauantrag zum Um- und Anbau eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Flst.-Nr. 955, Friedrichstraße |
| 8.3. | Bauantrag zur Erweiterung eines Wohnhauses durch einen Anbau auf dem Grundstück Flst.-Nr. 81/2, Altenbürgstraße |
| 9. | Informationen und Fragen zu Gemeindeangelegenheiten |
| 10. | Bürgerfragestunde |

TOP 1

Genehmigung der Niederschrift aus der öffentlichen Sitzung vom 15.03.2022

TOP 2

Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung am 15.03.2022

TOP 3

Neues Feuerwehrhaus

- Vergabe der Arbeiten für

a) Holzbau

b) Rohbau

c) Personenaufzug

Vertagt

TOP 4

Antrag CDU „Familienpass“

CDU Gemeindeverband
Karlsdorf-Neuthard

TOP 4 Antrag CDU „Familienpass“

Derzeit bereits verfügbare Vergünstigungen in Karlsdorf-Neuthard:

- eintägige **Schul- und Kitaausflüge** (tats. Kosten)
- mehrtägige **Klassen- und Kitafahrten** (tats. Kosten)
- der persönliche **Schulbedarf** (insgesamt 156 Euro je Schuljahr)
- **Beförderung** von Schülerinnen/Schülern zur Schule
- **Lernförderung** (z. B. Nachhilfe usw.)
- Teilnahme **gemeinschaftliche Mittagsverpflegung** in Schule/Kindertageseinrichtungen
- Teilnahme **am sozialen/kulturellen Leben** (Verein/Kunstschule bis 15 Euro monatlich)
- **Kostenloser Eintritt** in Museen, Schlösser, Zoos etc. (über Landesfamilienpass)

Vorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat entscheidet über den Antrag der CDU-Fraktion vom 14.01.2020.
Sollten weitere Bezuschussungen gewünscht sein, wird die Gemeindeverwaltung ermächtigt:

- a) Wertkarten für das Bruchsaler Schwimmbad SaSch auszugeben
- b) eine Sozialstaffelung bei Vereinen mit Kinder- und Jugendbeteiligung zu besprechen und diese Sozialstaffelung durch eine Anhebung der Jugendförderung nach den Vereinsförderrichtlinien von derzeit 13 Euro/Jugendmitglied zu kompensieren.
Der Förderbeitrag sollte für Vereine, die eine Sozialstaffelung mittragen durch den Gemeinderat vor den Gesprächen mit den Vereinen festgelegt werden.
- c) ob die konkreten Zugangsvoraussetzungen und Aufwendungen für einen Beitritt zum „Karlsruher Kinderpass“ geprüft werden sollen.

TOP 5

Antrag der Fraktion Grüne Liste auf Durchführung eines „Cleanup Day“



TOP 5



Vorschlag der Verwaltung:

Beschluss über den Antrag der Grünen Liste auf Teilnahme am „World Cleanup Day“ am 17.09.2022 und in den Folgejahren sowie den Turnus der Gemarkungsputzaktion.

TOP 6

Mittagessen in den Schulen und Kindergärten

a) Preiserhöhung in den Schulen

b) Preiserhöhung in den Kindergärten



TOP 6

Mittagessen in den Schulen und Kindergärten

a) Preiserhöhung in den Schulen

b) Preiserhöhung in den Kindergärten

a) Preiserhöhung in den Schulen ab Februar 2022

Preis alt	3,75 €
Preis neu	4,07 €
Preissteigerung	0,32 €
Derzeitige Kosten pro Essen für die Eltern	4,35 €
Essenanzahl im Jahr 2021	5998 Essen
Einnahmen alt (ohne Personalkosten) pro Jahr	26.091,30 € (5998 Essen x 4,35 €)
Ausgaben alt (ohne Personalkosten) pro Jahr	22.492,50 € (5998 Essen x 3,75 €)
Differenz	+ 3.598,80 €
Einnahmen alt (ohne Personalkosten) pro Jahr	26.091,30 € (5998 Essen x 4,35 €)
Ausgaben neu (ohne Personalkosten) pro Jahr	24.411,86 € (5998 Essen x 4,07 €)
Differenz	+ 1.679,44 €*

*Für den Zeitraum Februar bis Juli entspricht dies 916,06 €

September 2022 Preiserhöhung des Mittagessens zeitgleich der Erhöhung der Elternbeiträge

b) Preiserhöhung in den Kindergärten ab April 2022

Preis alt	3,50 €
Preis neu	3,80 €
Preissteigerung	0,30 €
Monatspauschale im Kiga	75,00 €
Monatspauschale in der Krippe	70,00 €
Essensanzahl im Jahr 2021 (alle 4 Kiga u. Krippen)	ca. 42.000
Einnahmen alt (ohne Personalkosten) pro Jahr	129.192,37 €*
Ausgaben alt (ohne Personalkosten) pro Jahr	130.934,21 €*
Differenz	- 1.741,85 €
Einnahmen alt (ohne Personalkosten) pro Jahr	129.192,37 €
Ausgaben neu (ohne Personalkosten) pro Jahr	142.157,14 € (130.934,21 € x 3,80 € / 3,50 €)
Differenz	- 12.964,77 €*

* Für den Zeitraum April bis Juli entstehen Mehrkosten von insgesamt 4.714,46 €

- Einnahmen und Ausgaben laut Verrechnungsstelle
- September 2022 Preiserhöhung des Mittagessens zeitgleich der Erhöhung der Elternbeiträge

TOP 6



Vorschlag der Verwaltung:

Die Gemeindeverwaltung schlägt vor, die Preise in den nächsten Monaten zu beobachten und gegebenenfalls eine Preiserhöhung zum neuen Kindergarten- bzw. Schuljahr zeitgleich der Erhöhung der Elternbeiträge vorzunehmen.

TOP 7

Zusammenarbeit mit der Deutsche Glasfaser Wholesale GmbH - Kooperationsvertrag



Vorschlag der Verwaltung:

1. Die Gemeinde begrüßt das Angebot der Deutsche Glasfaser zum eigenwirtschaftlichen Glasfaserausbau des gesamten Gemeindegebiets.
2. Die Verwaltung wird beauftragt mit der Deutsche Glasfaser Wholesale GmbH einen Kooperationsvertrag auszuhandeln und dem Gemeinderat zur endgültigen Beschlussfassung vorzulegen.

TOP 8

Stellungnahmen zu Bausachen

TOP 8.1
Bauantrag zum Ausbau eines
landwirtschaftlichen Gebäudes zum
Wohnen auf dem
Grundstück Flst.-Nr. 60/4, Kronenstraße



Zeichenerklärung

- Gebäude vorhanden
- Gebäude geplant
- Umbau geplant
- Abbruch geplant
- Abstandsflächen T
- Verkehrsflächen
- Verkehrsgrün
- Befestigte Fläche
- Baugrenze
- Baulinie
- Grenze des Bebauungstücks
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Dachformen
- WD Walmdach
- MD Mansarddach
- ZD Zeltdach
- PD Pultdach
- SHD Sheddach
- FD Flachdach



Vermessungsbüro
Michael Roller Dipl.-Ing. (FH)
 Kaiserstr. 35, 76646 Bruchsal, T. 07231 - 81281
 Bayernstr. 2, 75177 Florzheim, T. 07231 - 4432309

Lageplan M 1 : 500

Zeichnerischer Teil
 zum Bauantrag gemäß § 4 LBOVVO

Land- / Stadtkreis Karlsruhe
 Stadt / Gemeinde Karlsdorf-Neuthard
 Gemarkung Karlsdorf
 Flurst.Nr. 60/4
 Bauherr:

Bauvorhaben: Ausbau eines landwirtschaftl. Gebäudeteils zum Wohnen

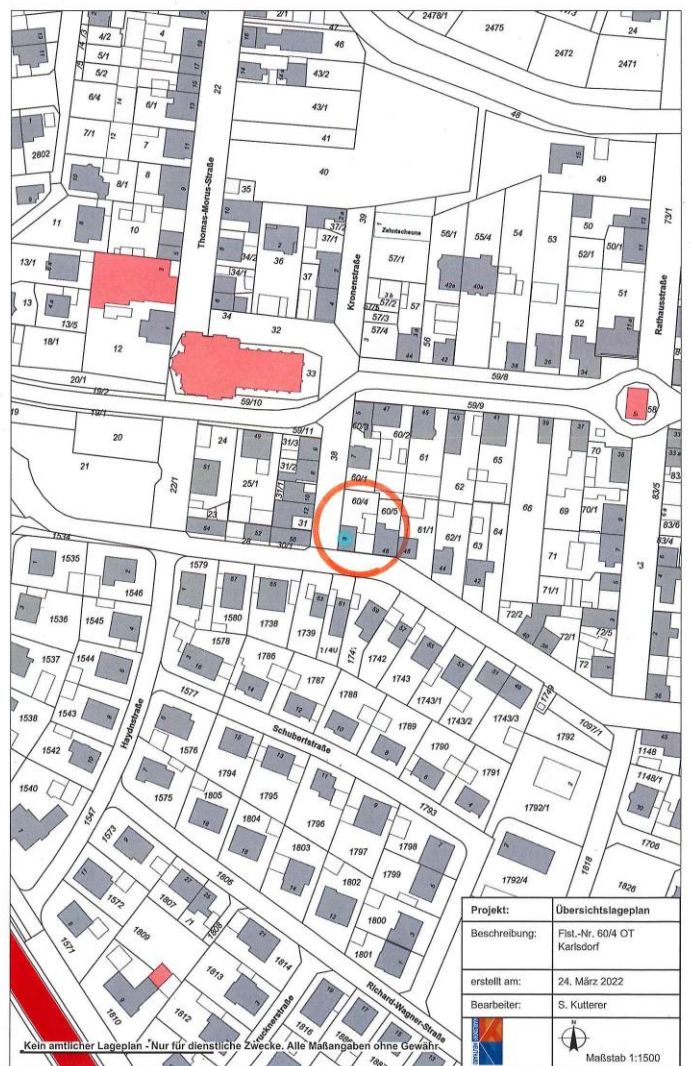
Auszug aus dem Liegenschaftskataster nach dem neuesten Stand mit Einzeichnungen nach § 4 LBOVVO: 24.01.2022

Vermessungsgebäude Michael Roller
 Dipl.-Ing. (FH), Sachverständiger
 Kaiserstr. 35, 76646 Bruchsal, T. 07231 - 81281
 Bayernstr. 2, 75177 Florzheim, T. 07231 - 4432309
 E-Mail: michael.roller@rolle.de

Berechnung der Abstandsflächen T nach § 5 LBO auf der Grundlage der Gebäudeansichten des Entwurfsverfassers:

$T1 = 7,405 \times 0,4 = 2,96$
 $T2 = 6,25 \times 0,4 = 2,50$

Abstandsflächenplan M 1:500



Projekt:	Übersichtslageplan
Beschreibung:	Flst.-Nr. 60/4 OT Karlsdorf
erstellt am:	24. März 2022
Bearbeiter:	S. Kuttler

Kein amtlicher Lageplan - Nur für dienstliche Zwecke. Alle Maßangaben ohne Gewähr.
 Maßstab 1:1500

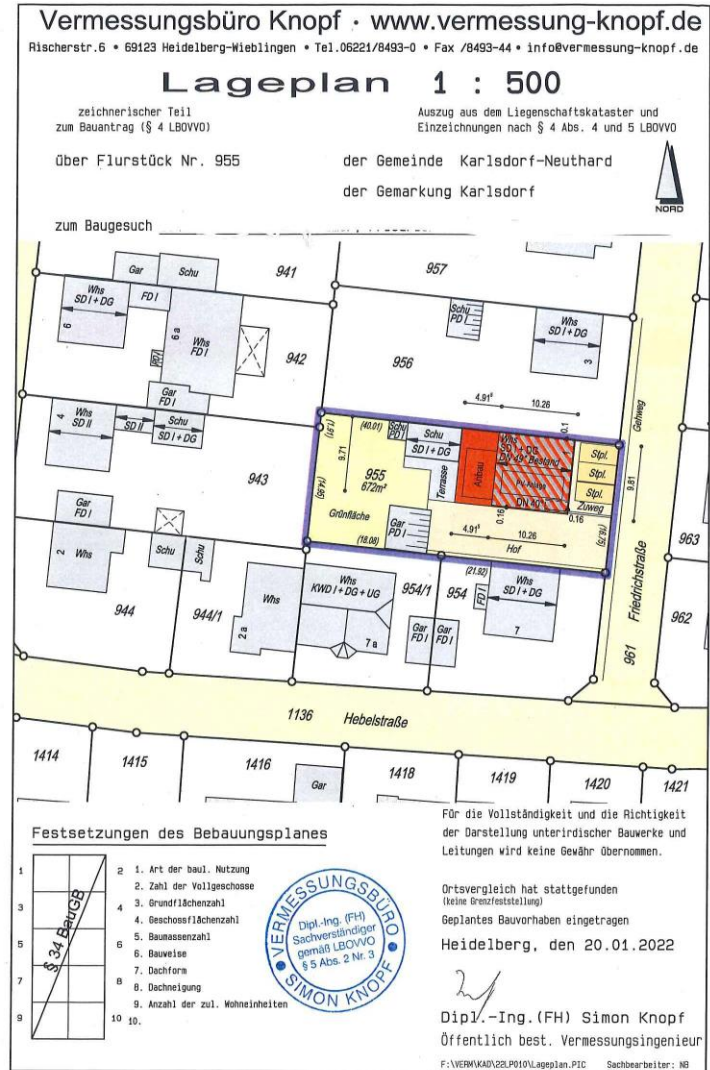
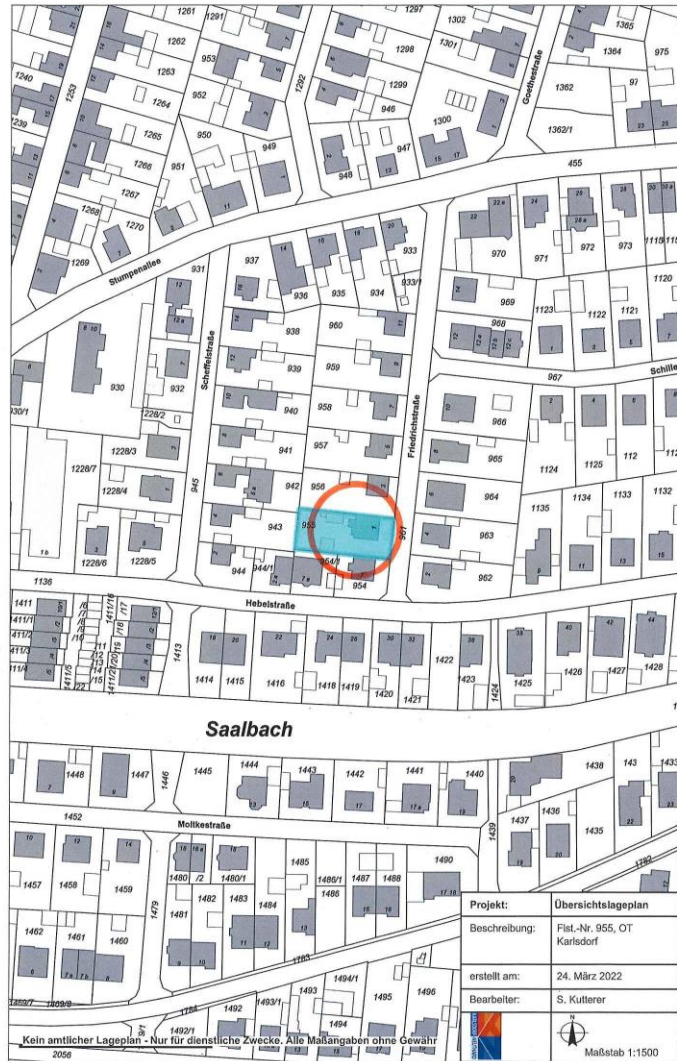
TOP 8.1



Vorschlag der Verwaltung:

Die Verwaltung empfiehlt dem Bauantrag zuzustimmen.

TOP 8.2
Bauantrag zum Um- und Anbau eines
Einfamilienhauses auf dem Grundstück
Flst.-Nr. 955,
Friedrichstraße



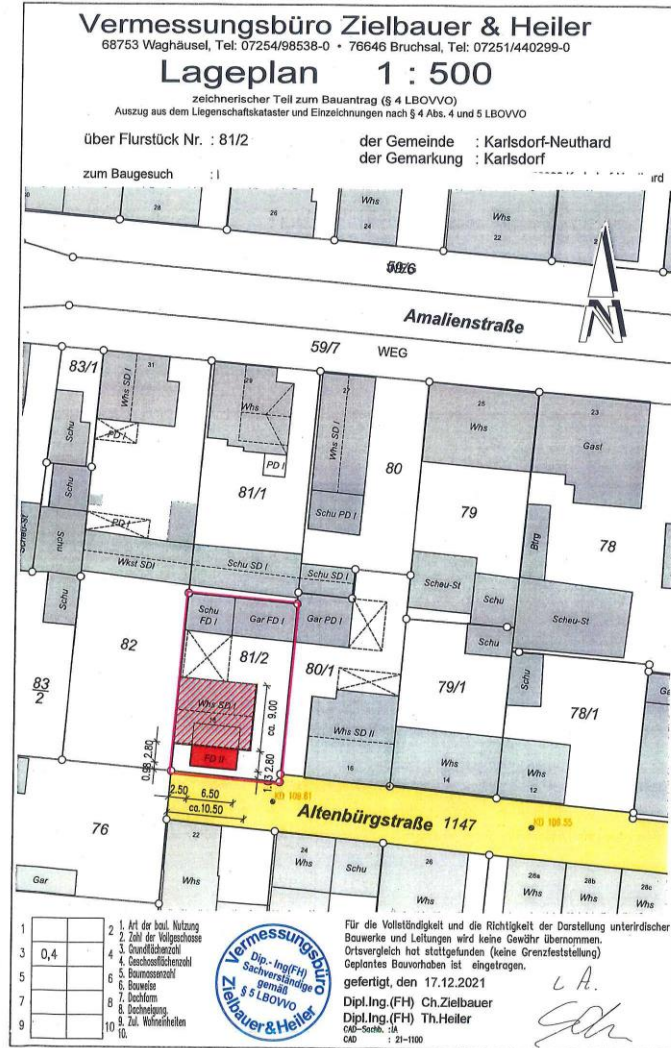
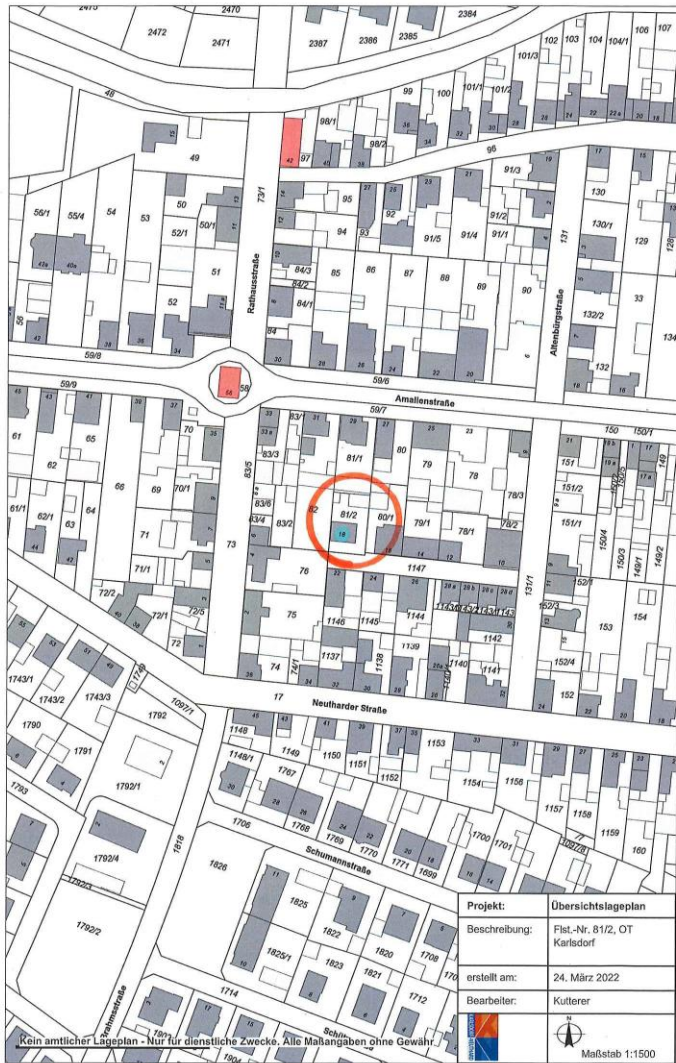
TOP 8.2



Vorschlag der Verwaltung:

Die Verwaltung empfiehlt dem Bauantrag zuzustimmen und eine Ausnahme von der Veränderungssperre zuzulassen.

TOP 8.3
Bauantrag zur Erweiterung eines
Wohnhauses durch einen Anbau auf dem
Grundstück
Flst.-Nr. 81/2, Altenbürgstraße



TOP 8.3



Vorschlag der Verwaltung:

Die Verwaltung empfiehlt dem Bauantrag zuzustimmen.

TOP 9

Informationen und Fragen zu Gemeindeangelegenheiten

TOP 10 Bürgerfragestunde