

Aus der Gemeinderatssitzung vom 12.12.2017

Tagesordnungspunkt 1: Genehmigung der Niederschriften aus den öffentlichen Sitzungen vom 24.10.2017 und dem 21.11.2017.

Die Niederschriften wurden vom Gemeinderat einstimmig anerkannt, nachdem drei kleinere Änderungen am Protokoll vorgenommen worden sind.

Tagesordnungspunkt 2: Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung am 21.11.2017

In der Sitzung am 21.11.2017 wurden keine nichtöffentlichen Beschlüsse gefasst.

Tagesordnungspunkt 3: Vereinsförderrichtlinien der Gemeinde Karlsdorf-Neuthard

a) Neufassung

b) Antrag des Fußballverein Neuthard auf Bezuschussung

a) Die Vereinsförderrichtlinien der Gemeinde Karlsdorf-Neuthard wurden vom Gemeinderat einstimmig neu gefasst, nach dem im Rahmen der Haushaltsplanberatungen die Frage aufgetreten war, warum Pflegegeräte und Sportgeräte eine unterschiedliche Bezuschussung erhalten. In der neuen Vereinsförderrichtlinie sind nunmehr Pflegegeräte und Sportgeräte ab einem Betrag von 130,00 € zuschussfähig und erhalten beide einheitlich einen Zuschusssatz von 30%. Des Weiteren hat der Gemeinderat den Vorschlag der Verwaltung aufgegriffen und durch einen eigenen Vorschlag dahingehend erweitert, dass die Vereinsförderrichtlinie nun mehr vorsieht, dass die Anschaffungen von Vereinen mit Kostenvoranschläge für beabsichtigte Anschaffungen des Folgejahres oder mit Rechnungen von Anschaffungen des laufenden Jahres oder des Vorjahres, jeweils bis zum 31.10. der Gemeinde mitzuteilen sind. Die gewährten Zuschüsse werden dann im folgenden Haushaltsjahr nach Vorlage der Originalbelege ausbezahlt. Die Vereinsförderrichtlinie wird entsprechend geändert und im Amtsblatt noch einmal öffentlich bekanntgemacht. Die Vereinsförderrichtlinie kann auch jederzeit nach ihrer Fortschreibung im Internet unter www.karlsdorf-neuthard.de/satzungen eingesehen werden. Die Vereine werden von der Neufassung der Vereinsförderrichtlinie ebenfalls gesondert informiert.

b) Der Fußballverein Neuthard hat für das laufende Jahr um einen Zuschuss für die Sanierung des Rasenspielfeldes gebeten. Das Rasenspielfeld war unvorhersehbar zerstört worden und die Sanierungsarbeiten waren im Jahr 2017 dringend notwendig und die Kosten nicht absehbar. Der Gemeinderat hat einstimmig dem Antrag des Fußballvereins Neuthard entsprochen und wird die beantragten Zuschussmittel in Höhe von 20% der Gesamtkosten, das sind 1.308,42 € zur Verfügung stellen.

Tagesordnungspunkt 3: Bebauungsplanverfahren nach § 13a BauGB „Tiergarten-Nord, Erweiterung“, 4. Änderung in Neuthard

a) Abwägung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen

b) Satzungsbeschluss

Bei dem Bebauungsplanverfahren handelt es sich um die notwendige Änderung des Bebauungsplanes für die Betriebserweiterung einer der beiden Supermärkte im Gebiet „Tiergarten“. Da dieser Betrieb künftig die Grenze zur sogenannten Großflächigkeit überschreitet, war dieses Bebauungsplanverfahren notwendig um die dringend benötigte Erweiterung um ca. 150 Quadratmeter für den Betrieb zu ermöglichen. Im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange war zunächst auch ein unabhängiges Gutachten zur Frage gefordert worden, ob diese Erweiterung ohne Folgen auf den Einzelhandel in Nachbarkommunen bleibt. Das Gutachten wurde mittlerweile durch die Verwaltung eingeholt und war Gegenstand der Beratungen des Gemeinderats. Nach dem Gutachten bleibt die beabsichtigte geringfügige Erweiterung um 150 Quadratmeter ohne Auswirkungen auf die Nachbarkommunen und deren Einzelhandel. Insofern hat der Gemeinderat einstimmig dem Satzungsbeschluss für das Bebauungsplanverfahren „Tiergarten-Nord, Erweiterung“, 4. Änderung im Ortsteil Neuthard gefasst. Die öffentliche Bekanntgabe des Satzungsbeschlusses und damit das Inkrafttreten des Bebauungsplans erfolgt im Amtsblatt an anderer Stelle.

Tagesordnungspunkt 4 Ausschreibung – Dämmung DIN 18421 – 2 Sporthalle

Nachdem bei der öffentlichen Ausschreibung für die Dämmarbeiten bei der 2. Sporthalle in Karlsdorf-Neuthard nur ein Angebot abgegeben worden war und dieses auch nicht vollständig und damit nicht wertbar war, hat der Gemeinderat beschlossen die öffentliche Ausschreibung aufzuheben und nun in einem neuen Vergabeverfahren als beschränkte Ausschreibung die Dämmarbeiten auszuscreiben. Von der neuerlichen Beschränkten Ausschreibung erwartet die Gemeinde Karlsdorf-Neuthard nun mehr ein wertbares wirtschaftliches Angebot. Über die Vergabe wird dann in einer der nächsten Sitzungen zu entscheiden sein.

Tagesordnungspunkte 6.1 Bauantrag zum Umbau eines Einfamilienwohnhauses auf dem Grundstück Flst.-Nr. 974/24, Bannweideweg OT Neuthard

Der Gemeinderat erteilt einstimmig das Einvernehmen.

Tagesordnungspunkt 6.2 Bauantrag zum Neubau einer Dachgaube und zur Nutzungsänderung auf dem Grundstück Flst.-Nr. 733/2, Kreuzstraße OT Neuthard

Der Gemeinderat erteilt einstimmig das Einvernehmen.