

## **Bericht aus dem Gemeinderat vom 20.01.2015**

### **Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung am 16.12.2014**

Der Bürgermeister gibt bekannt, dass der Gemeinderat in seiner nichtöffentlichen Sitzung am 16.12.2014 in Personalangelegenheiten beschlossen hat und außerdem ein Rangrücktrittsrecht bzgl. einer Kaufpreisfinanzierung für zwei Baugrundstücke beschlossen hat.

### **Umbau Kindergarten St. Elisabeth**

#### **- Beschlussfassung für die Beauftragung des Ingenieurbüros für techn. Gebäudeausrüstung**

Der Gemeinderat hat beschlossen das Ing. Büro Bender und Urich aus Karlsruhe für die techn. Gebäudeausrüstung (Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektro) für den Umbau des Kindergarten St. Elisabeth in Karlsdorf zu beauftragen. Das Ing.-Büro Bender und Urich aus Karlsruhe ist ein erfahrenes Planungsbüro, mit dem das beauftragte Architekturbüro PIA Architekten bereits mehrfach erfolgreich Projekte geplant und realisiert hat.

### **Gewerbe- und Sondergebiet "Im Brühl", Gemarkung Karlsdorf**

#### **Zustimmung zur Vergabe der Erschließungsarbeiten**

Der Gemeinderat hat der Vergabe der Erschließungsarbeiten an die Bietergemeinschaft Peter Gross Bau/Reinhard Feickert aus St. Ingbert mit Niederlassung in Karlsruhe bzw. Witzleben zum Preis von 1.031.032,66 € zugestimmt. Die Durchführung der Arbeiten erfolgt auf Rechnung der Erschließungsgemeinschaft in Ausführung durch die GkB als Erschließungsträger für die Baumaßnahme. Mit den Arbeiten soll begonnen werden, sobald das Wetter Tiefbauarbeiten im freien Gelände zulässt.

### **Fuhrpark Bauhof**

#### **Neuanschaffung eines Radladers als Ersatzbeschaffung für Radlader & Multifunktionsfahrzeug**

Als Ersatz für den defekten Radlader und den MB-Trac hat der Gemeinderat der Anschaffung eines Radladers Kramer Allrad 680 T zum Preis von 90.559,00 € den Auftrag erteilt. Die Beschaffung erfolgt bei der Firma Kormann Baumaschinen.

### **Stellungnahme zu Bausachen**

#### **Antrag auf Bauvorbescheid zur Errichtung eines 2-Familien-Wohnhauses mit Tiefgarage auf dem Grundstück Flst.-Nr. 55/4, Amalienstr.**

Der Gemeinderat hat das Einvernehmen für das Baugesuch nicht erteilt, da das Bauvorhaben im Hinblick auf die Zahl der Wohnungen den Bestimmungen des Bebauungsplanes „Innenortsentwicklung Karlsdorf“ nicht entspricht.

#### **Bauantrag zum Abbruch von Garagen und Nebengebäuden sowie Erweiterung eines Zweifamilienwohnhauses mit Stellplätzen, auf dem Grundstück Flst. Nr. 1305, Brühlstraße**

Diesem Baugesuch hat der Gemeinderat das Einvernehmen erteilt.

## **Bebauungsplanverfahren nach § 13 a BauGB „Lachengraben, 4. Änderung“**

### **Bürgerbeteiligung**

Im Fortgang des Bebauungsplanverfahrens nach § 13 a BauGB „Lachengraben, 4. Änderung“ hat der Gemeinderat beschlossen, über die bereits erfolgte Öffentlichkeitsbeteiligung eine weitere öffentliche Bürgerbeteiligung durchzuführen. Diese öffentliche Bürgerbeteiligung findet statt

**am 03.02.2015, 18.30 Uhr  
im Sitzungsaal des Rathauses in Neuthard.**

Zu der öffentlichen Bürgerbeteiligung für das Bebauungsplanverfahren „Lachengraben, 4. Änderung“ sind alle Bürgerinnen und Bürger recht herzlich eingeladen.